



**Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»**

141201, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, ком. 79/1, 79/3, 84
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 lukin@stroycorp.com, seccr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

ПРИКАЗ

10 сентября 2020 г.

№ *10-09-20*

г. Пушкино, М.О.

О проведении внеплановых проверок

Для обеспечения установленной в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» периодичности проверок:

п р и к а з ы в а ю :

1. Провести выездные внеплановые проверки:
 - - Закрытого акционерного общества "Строительные услуги" (ОГРН 1025002032186),
 - - Производственного кооператива "Крыша" (ОГРН 1025004919940),
 - -Общества с ограниченной ответственностью "СК Строй-ФК" (ОГРН 1125012001388),
 - -Общества с ограниченной ответственностью «СК «ЭНЕРГИЯ» (ОГРН 1145047006356).
 - -Общества с ограниченной ответственностью «Электрон-Подряд» (ОГРН 1125012004941).
 - -Общества с ограниченной ответственностью "Вектор-М" (ОГРН 1105029004013).
 - -Общества с ограниченной ответственностью "СК-ВETERАН 2000" (ОГРН 1025002870694).
 - -Общества с ограниченной ответственностью "ПСК "Ремпуть" (ОГРН 1025006171420).

2. Место проведения проверки: по месту нахождения указанных юридических лиц в соответствии с данными ЕГРЮЛ. Срок проведения проверки каждого из юридических лиц: один день в период с 14 сентября по 30 октября 2020 г.

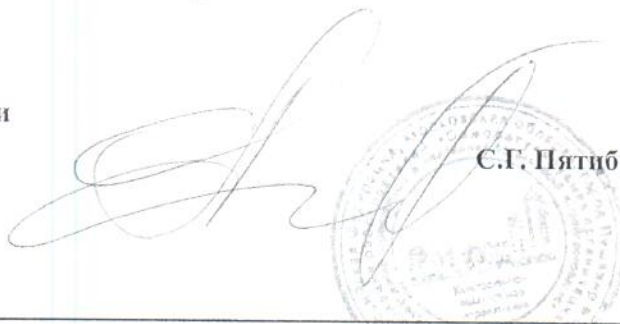
Предмет проверки: соблюдение проверяемым лицом требований законодательства, технических регламентов, нормативных технических документов Российской Федерации, устава, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», выполнения условий договоров строительного подряда.

3. Работники, ответственные за проведение проверки: Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Якунин А.В. – главный специалист Контрольно-экспертного управления.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собою.

**Вице-Президент Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»**

С.Г. Пятибратов



Ассоциация работодателей «Саморегулируемая
организация «Объединение строительных и
монтажных организаций «Стройкорпорация»

141201, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул.
Славянская, дом 2, ком. 79/1, 79/3, 84.
ОГРН/ИНН 1095000001502/5018137005 Тел./факс: +7(495)268-14-42
www.mosmo-sk.ru, lukin@stroycorp.com, Seccr@nporpk.ru

Требования приказа о
внеплановых проверках
09.09.2020.



Вице-президенту

Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

С.Г. Пятибратову

от начальника КЭУ С.Г. Ткаченко

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

Довожу до Вашего сведения, что в марте - июне 2020г. по Графику плановых проверок должны быть проверены следующие организации, дата последней проверки которых датируется 1917 годом. В связи с короновирусной инфекцией COVID-19, в плановые проверки наших организаций внесены изменения. Учитывая, что в соответствии с Требованиями Ассоциации СРО «Стройкорпорация», организация должна быть проверена не реже, чем один раз в три года, прошу Вашего разрешения на проведения внеплановых проверок ниже указанных организаций в течении сентября-октября 2020 г.

№	Наименование организации	Ответственный сотрудник	Дата вступления	Дата последней проверки	Статус организации	Долги (рубли)
1	ЗАО "Строительные услуги"	Лукин Игорь Эдуардович	02.12.2009г	06.09.2017г	Приостановлено	Членский взнос – 329 750 рублей, страховка – 6000 руб. НОСТРОЙ – 11400 руб.
2	ПК "Крыша"	Савилова Марина Дмитриевна	30.03.2012г	21.07.2017г	Приостановлено	Членский взнос – 89 250 рублей, страховка – 6000 руб. НОСТРОЙ – 5000 руб.
3	ООО "СК Строй-ФК"	Баринов Сергей Евгеньевич	19.10.2016г	29.09.2017г	Действует	Отсутствуют
4	ООО «СК«ЭНЕРГИЯ»	Баринов Сергей Евгеньевич	21.10.2016г	10.10.2017г	Действует	Членский взнос – 67 500 рублей, НОСТРОЙ – 5000 руб.
5	ООО «Электрон- Подряд»	Баринов Сергей Евгеньевич	10.11.2016г	27.10.2017г	Действует	Отсутствуют
6	ООО "Вектор-М"	Баринов Сергей Евгеньевич	17.11.2016г	15.12.2017г	Действует	Членский взнос – 101 250 рублей
7	ООО "СК-ВETERAN 2000"	Баринов Сергей Евгеньевич	02.08.2017г	15.12.2017г	Действует	Членский взнос – 11 250 рублей
8	ООО "НСК "Ремпуть"	Баринов Сергей Евгеньевич	22.06.2017г	01.12.2017г	Действует	Членский взнос – 45 000 рублей, НОСТРОЙ – 5000 руб.

Начальник КЭУ



С.Г. Ткаченко

09 сентября 2020 года.

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО

п. Зеленоградский, Пушкинский г.о.
(место составления)

«09» октября 2020 г.

Мной:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ПК "Крыша" Азарова Михаила Сергеевича
должность, ФИО ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: № 9-01-20 от 09.01.2020 г. СРО «Стройкорпорация»

основание для проведения контрольной проверки

проведена контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация»

ПК "Крыша"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: 141200, Московская область, г. Пушкино, ул. Учтинская, д. 6-в - юридический адрес организации;

расположенным по адресу: 141200, Московская область, г. Пушкино, ул. Учтинская, д. 6-в - фактический адрес организации.

Предмет и вопросы проверки:

1. **Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**
 - а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО;
 - б) материально-техническое обеспечение выполнения строительных работ;
 - в) наличие действующего договора страхования гражданской ответственности.
2. **Организация и осуществление строительного производства и контроля за строительством.**
3. **Наличие системы менеджмента качества.**
4. **Наличие службы контроля качества, ее структура.**
5. **Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительного-монтажных работ.**
6. **Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.**

В результате проверки установлено:

1. По соблюдению Требований к членам СРО:

а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.1-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Руководитель строительной организации»:

Азаров Михаил Сергеевич – генеральный директор. Всесоюзный заочный инженерно-строительный институт, 1985 год, диплом МВ №826212, специальность «Строительные и дорожные машины», квалификация «инженер-механик». Трудовая книжка на Азарова Михаила Сергеевича. Работа по специальности с 1973 г.

Вывод: Не соответствует.

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:

Азаров Михаил Сергеевич – генеральный директор. Всесоюзный заочный инженерно-строительный институт, 1985 год, диплом МВ №826212, специальность «Строительные и дорожные машины», квалификация «инженер-механик». Трудовая книжка на Азарова Михаила Сергеевича. Работа по специальности с 1973 г.

Номер в реестре – отсутствует

Азаров Сергей Михайлович – главный инженер. Московский государственный технологический университет, 1997 год, диплом АВС 0240984, специальность «Автоматизация технологических производств», квалификация «инженер». Трудовая книжка АТ-VI №1175798. Работа по специальности с 1991 г.

Номер в реестре - отсутствует.

Вывод: Не соответствует.

- в соответствии с требованиями Правительства РФ (Постановление от 11.05.2017 г. № 559), Ростехнадзора (приказ от 29.01.2007 № 37 [9]) о наличии специалистов для выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии):

ПК "Крыша" не наделено правом выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

Вывод: Соответствует.

б) по материально-техническому обеспечению выполняемых строительных работ.

Комиссии предоставлено:

- Свидетельство о государственной регистрации права №01-13.0844 от 02.12.1997г. производственно-бытового помещения общей площадью 50,2 м²

- Свидетельство о государственной регистрации права №01-13.0828 от 01.12.1997г. нежилое помещение, склад-ангар, общей площадью 152,7 м²

Вывод: Соответствует.

в) по требованиям к страхованию гражданской ответственности.

Комиссии не предоставлено:

- Полис №0346R/906/00294/20 АО «АльфаСтрахование». Действие Договора страхования по 31 мая 2021 г.

- Задолженность по оплате взносов ПК "Крыша" на 09 октября 2020г. перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» составляет: членские взносы **117 999,57 рублей**, страхование гражданской ответственности **6 000 рублей**, долг НОСТРОЙ **5 000 рублей**.

- Во время проведения проверочных мероприятий, руководитель ПК "Крыша" Азаров Михаил Сергеевич обещал в течении трех дней оплатить задолженность по членским взносам за 1-3 кварталы 2020 года.

Вывод: Не соответствует.

2. По организации и осуществлению строительного производства и контроля за строительством.

Комиссии предоставлено:

- Акт приемки работ от 10.06.2020г ПК "Крыша". по технологическому присоединению к системе централизованного водоснабжения и водоотведения объекта по адресу: М.О. Пушкинский р-н, пос. Зеленоградский.

- Акт приемки работ от 01.02.2020г ПК "Крыша". по технологическому присоединению к системе централизованного водоснабжения и водоотведения объекта по адресу: М.О. Пушкинский р-н, пос. Зеленоградский.

Вывод: Соответствует.

3. По внедрению системы менеджмента качества (ИСО) в организации:

Вывод: Не внедрена.

4. По контролю качества в организации:

Комиссии не предоставлено:

- Документация по контролю за качеством выполняемых работ ПК "Крыша".

Вывод: Не соответствует.

5. Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительного-монтажных работ (приняты решениями Общих собраний СРО «Стройкорпорация», протоколы: № 15 от 29.02.2012 г., № 16 от 20.03.2013 г., № 17 от 25.03.2014 г., № 20 от 26.03.2015 г., № 21 от 22.12.2015 г).

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 23.06.2017 г. № 304 утверждены в качестве стандартов СРО "Стройкорпорация" и введены в действие: 133 стандарта НОСТРОЙ, 1 стандарт разработанный совместно СРО "Стройкорпорация" и ЗАО «Завод ЛИТ», обязательные для выполнения членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Комиссии предоставлено:

- Приказ №12 от 14 апреля 2020г ПК "Крыша" «Об утверждении и введении в действия перечня стандартов Ассоциации НОСТРОЙ»

Вывод: Соответствует.

6. По соблюдению требований по организации и охране труда, пожарной безопасности и электробезопасности.

Комиссии предоставлено:

- Приказ №13 от 14 апреля 2020г ПК "Крыша" «О назначении ответственных лиц по охране труда, за обеспечение пожарной безопасности и электрохозяйства на предприятии».
- Журнал регистрации вводного инструктажа ПК "Крыша". Начат 27.02.2014г.
- Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте ПК "Крыша". Начат 27.02.2014г.
- Журнал регистрации противопожарного инструктажа ПК "Крыша". Начат 27.02.2014г.

Комиссии не предоставлено:

- Два удостоверения работников ПК "Крыша" по пожарно-техническому минимуму.
- Два удостоверения работников ПК "Крыша" по охране труда
- Два удостоверения о допуске ПК "Крыша" к работам в электроустановках напряжением до 1000В.
- Журнал учета проверки знаний в электроустановках ПК "Крыша".
- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ПК "Крыша".

Вывод: Не соответствует.

7. Перечень документов, на основании которых сделаны изложенные в Акте выводы:

- Свидетельство о государственной регистрации права №01-13.0844 от 02.12.1997г. производственно-бытового помещения общей площадью 50,2 м²
- Свидетельство о государственной регистрации права №01-13.0828 от 01.12.1997г. нежилое помещение, склад-ангар, общей площадью 152,7 м²
- Акт приемки работ от 10.06.2020г ПК "Крыша". по технологическому присоединению к системе централизованного водоснабжения и водоотведения объекта по адресу: М.О. Пушкинский р-н, пос. Зеленоградский.
- Акт приемки работ от 01.02.2020г ПК "Крыша". по технологическому присоединению к системе централизованного водоснабжения и водоотведения объекта по адресу: М.О. Пушкинский р-н, пос. Зеленоградский.
- Приказ №12 от 14 апреля 2020г ПК "Крыша" «Об утверждении и введении в действия перечня стандартов Ассоциации НОСТРОЙ»
- Приказ №13 от 14 апреля 2020г ПК "Крыша" «О назначении ответственных лиц по охране труда, за обеспечение пожарной безопасности и электрохозяйства на предприятии».
- Приказ №13 от 14 апреля 2020г ПК "Крыша" «О назначении ответственных лиц по охране труда, за обеспечение пожарной безопасности и электрохозяйства на предприятии».
- Журнал регистрации вводного инструктажа ПК "Крыша". Начат 27.02.2014г.
- Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте ПК "Крыша". Начат 27.02.2014г.
- Журнал регистрации противопожарного инструктажа ПК "Крыша". Начат 27.02.2014г.

8. Перечень несоответствий требованиям законодательства, нормативно-правовым актам, стандартам, техническим регламентам и внутренним нормативным документам СРО, выявленных в ходе проверки:

- В ПК "Крыша" отсутствуют два специалиста по организации строительства.
- Оплатить 6000 рублей за Полис страхования гражданской ответственности АО «АльфаСтрахование». Действие Договора страхования по 31 мая 2021 г.
- Задолженность по оплате взносов ПК "Крыша" на 09 октября 2020г. перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» составляет: членские взносы 117 999,57 рублей, долг НОСТРОЙ 5 000 рублей.
- Предоставить документацию по контролю за качеством выполняемых работ ПК "Крыша".
- Два удостоверения работников ПК "Крыша" по пожарно-техническому минимуму.
- Два удостоверения работников ПК "Крыша" по охране труда
- Два удостоверения о допуске ПК "Крыша" к работам в электроустановках напряжением до 1000В.
- Журнал учета проверки знаний в электроустановках ПК "Крыша".
- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ПК "Крыша".

Краткое описание выявленных несоответствий

9. Сроки устранения несоответствий, выявленных контрольной комиссией:
до 09 декабря 2020г.

Срок проверки составил: 2 дня.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

указываются документы, оформленные по результатам проверки, в том числе настоящий акт

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

С актом ознакомлен, учтен замечания до 09 декабря 2020 г.

подпись _____ расшифровка подписи _____ должность *И.И. Заредер*



Дата составления Акта:

«09» октября 2020 г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник контрольно-экспертного управления _____

должность

[Handwritten signature]

подпись

С.Г. Ткаченко
расшифровка подписи

Визе-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО

С. Реутов
(место составления)

« 22 » сентября 2020 г.

Мною:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Гкаченко С. Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО "СК Строй-ФК" Богославцева Алексея
Владимировича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: № 9-1-20 от 09.01.2020г. Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
основание для проведения контрольной проверки

проведена контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация»

ООО "СК Строй-ФК"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: 143966, Московская область, г. Реутов, Носовихинское шоссе, д. 183 -
юридический адрес организации;

расположенным по адресу: 143966, Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.40, офис
56 - фактический адрес организации.

Предмет и вопросы проверки:

1. **Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**
 - а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО;
 - б) материально-техническое обеспечение выполнения строительных работ;
 - в) наличие действующего договора страхования гражданской ответственности;
2. Организация и осуществление строительного производства и контроля за строительством.
3. Наличие системы менеджмента качества.
4. Наличие службы контроля качества, ее структура.
5. Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительно-монтажных работ.
6. Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.

б) по материально-техническому обеспечению выполняемых строительных работ.

Комиссии представлено:

- Договор №2 от 01 ноября 2019г. аренды нежилых помещений ООО "СК Строй-ФК" общей площадью 72 кв. м. расположенного по адресу: 143966, Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.40, офис 56.

Вывод: Соответствует

в) по требованиям к страхованию гражданской ответственности.

Договор коллективного страхования гражданской ответственности членов СРО «Стройкорпорация» от 01.04.2015г. № 0346R 906 00294 20, выдан: ОАО «Альфа Страхование». Срок действия договора до 31 мая 2021г.

Задолженность по оплате членских взносов ООО "СК Строй-ФК" на 22 сентября 2020г. перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» отсутствует.

Вывод: Соответствует.

2. По организации и осуществлению строительного производства и контроля за строительством.

Комиссии представлено:

- Благодарственное письмо в адрес ООО "СК Строй-ФК" от АО «ЮИТ Московский регион» Финский строительный концерн.

- Общий журнал работ №1 ООО "СК Строй-ФК" по строительству 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ПИП.

- Журнал верификации закупленной продукции ООО "СК Строй-ФК" по строительству 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ПИП. Начат 03.07.2020г.

- Журнал бетонных работ ООО "СК Строй-ФК" по строительству 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ПИП.

- КС-3№1 от 31.07.2020г ООО "СК Строй-ФК" «Строительство 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями» по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ПИП.

- КС-3№10 от 31.07.2020г ООО "СК Строй-ФК" «Жилой дом с 2-х этажным магазином продовольственных товаров, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной, поз.11 по ПИП по адресу: М.О., г. Раменское, микрорайон №10.

Вывод: Соответствует

3. По внедрению системы менеджмента качества (НСО) в организации:

Не внедрена

Вывод: Соответствует

4. По контролю качества в организации:

Комиссии представлено:

- Приказ №140-1 от 05.08.2020г. ООО "СК Строй-ФК" «О назначении ответственного по контролю за качеством выполняемых работ»

- Приказ №156 от 10.01.20120г. ООО "СК Строй-ФК" «О создании системы контроля за качеством выполняемых работ»

- Приложение №1 к Приказу №156 от 10.01.20120г. ООО "СК Строй-ФК" «О создании системы контроля за качеством выполняемых работ»

- Положение о системе контроля за качеством выполняемых работ ООО "СК Строй-ФК"

Вывод: Соответствует

5. По соблюдению требований по технике безопасности, организации и охране труда, пожарной безопасности.

Комиссии представлено:

- Приказ №105 от 29 мая 2020г. ООО "СК Строй-ФК" «О назначении ответственного по контролю за охраной труда, пожарной безопасностью и электробезопасностью»

- Журнал учета проверки знаний правил работы в электроустановках. Начат 15 ноября 2017г.

- Журнал регистрации инструктажа по пожарной безопасности в ООО "СК Строй-ФК". Начат 03 августа 2020г.

- Журнал регистрации вводного инструктажа в ООО "СК Строй-ФК". Начат 26 августа 2019г.

- Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте ООО "СК Строй-ФК". Начат 27 августа 2019г.

- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО "СК Строй-ФК". Утвержден 01.03.2019г.

Комиссии не представлено:

- Удостоверения по охране труда – на двух специалистов ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.

- Удостоверения по охране труда при работе на высоте – на двух специалистов, аттестованных по 3 группе ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.

- Удостоверения по электробезопасности – на двух специалистов ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.

- Удостоверения по пожарной безопасности – на двух специалистов ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.

Приказы о назначении ответственных лиц, об утверждении положения о ПТО, о генподрядчике, списки ответственных, наименование фактически строящихся объектов, их стоимость.

Вывод: Не соответствует

6. **Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительно-монтажных работ** (приняты решениями Общих собраний СРО «Стройкорпорация», протоколы: № 15 от 29.02.2012 г., № 16 от 20.03.2013 г., № 17 от 25.03.2014 г., № 20 от 26.03.2015 г., № 21 от 22.12.2015 г.)

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 27.06.2017 г. № 304 утверждены в качестве стандартов СРО

«Стройкорпорация» и вне плана в составе 133 стандарта ИСО СРО ИТ 1 стандарт разработанный совместно СРО

«Стройкорпорация» и ЗАО «Завод ПИ», которые обязательные для выполнения членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Комиссии представлено:

- Приказ №157 от 10 января 2020 года ООО "СК Строй-ФК" «О внедрении стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Вывод: Соответствует

7. **Перечень документов, на основании которых сделаны изложенные в Акте выводы:**

- Договор №2 от 01 ноября 2019г. аренды нежилых помещений ООО "СК Строй-ФК" общей площадью 72 кв. м, расположенного по адресу: 143966, Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.40, офис 56.
- Благодарственное письмо в адрес ООО "СК Строй-ФК" от АО «ОИГ Московский регион» Финский строительный концерн.
- Общий журнал работ №1 ООО "СК Строй-ФК" по строительству 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ППГ.
- Журнал верификации закупленной продукции ООО "СК Строй-ФК" по строительству 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ППГ. Начат 03.07.2020г.
- Журнал бетонных работ ООО "СК Строй-ФК" по строительству 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ППГ.
- КС-3№1 от 31.07.2020г. ООО "СК Строй-ФК" «Строительство 2-х секционного, 17-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями» по адресу: М.О., г. Щелково, микрорайон «Потаново-3а», ул. Фрунзе, поз.1 по ППГ.
- КС-3№10 от 31.07.2020г. ООО "СК Строй-ФК" «Жилой дом с 2-х этажным магазином продовольственных товаров, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной, поз.11 по ППГ по адресу: М.О., г. Раменское, микрорайон №10.
- Приказ №105 от 29 мая 2020г. ООО "СК Строй-ФК" «О назначении ответственного по контролю за охраной труда, пожарной безопасности и электробезопасности»
- Журнал учета проверки знаний правил работы в электроустановках. Начат 15 ноября 2017г.

- Журнал регистрации инструктажа по пожарной безопасности в ООО "СК Строй-ФК". Начат 03 августа 2020 г.
- Журнал регистрации вводного инструктажа в ООО "СК Строй-ФК". Начат 26 августа 2019 г.
- Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте ООО "СК Строй-ФК". Начат 27 августа 2019 г.
- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО "СК Строй-ФК". Утвержден 01.03.2019г.
- Приказ №140 Г от 05.08.2020г. ООО "СК Строй-ФК" «О назначении ответственного по контролю за качеством выполняемых работ»
- Приказ №156 от 10.01.20120г. ООО "СК Строй-ФК" «О создании системы контроля за качеством выполняемых работ»
- Приложение№1 к Приказу №156 от 10.01.20120г. ООО "СК Строй-ФК" «О создании системы контроля за качеством выполняемых работ»
- Положение о системе контроля за качеством выполняемых работ ООО "СК Строй-ФК"
- Приказ №157 от 10 января 2020 года ООО "СК Строй-ФК" «О внедрении стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

8. Перечень несоответствий требованиям законодательства, нормативно-правовым актам, стандартам, техническим регламентам и внутренним нормативным документам СРО, выявленных в ходе проверки:

- Удостоверения по охране труда на двух специалистов ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.
- Удостоверения по охране труда при работе на высоте на двух специалистов, аттестованных по 3 группе ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.
- Удостоверения по электробезопасности на двух специалистов ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.
- Удостоверения по пожарной безопасности на двух специалистов ООО "СК Строй-ФК", действительные на момент проверки.

краткое описание выявленных несоответствий

9. Сроки устранения несоответствий, выявленных контрольной комиссией:

До 22 ноября 2020 года

Срок проверки составил: 2 дня.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

указываются документы, оформленные по результатам проверки, в том числе настоящий акт.

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

В соответствии с результатами проверки...

подпись

расшифровка подписи

должность

Дата составления Акта:

« 22 » сентября 2020 г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Иванов И.И. Руководитель СРО

должность

Петров П.П.

подпись

расшифровка подписи

Экземпляр Акта получил:

подпись

расшифровка подписи

должность

«Согласовано»

Президент

Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

И.Э. Лукин

«Утверждено»

Председатель Контрольного комитета

Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Ю.Д. Архангельский

ГРАФИК ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК СРО МОСМО «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»

Январь 2021 г.

№	Наименование фирмы	ИНН	Ф.И.О. руководителя	Телефон, Электронная почта	Место фактического расположения
1	ООО "Строй Альянс"	5038133792	Яшин Антон Александрович	+7 (901) 727-28-04 stroj-alyans@bk.ru	141207, Московская область, г. Пушкино, ул. 1-ая Серебрянская, д. 21, этаж 1, пом. 027, комната 3.
2	ООО "Москонтракт-88"	5007069307	Цеблев Борис Ахмедович	8-985-699-88-89 moskontakt88@mail.ru	141825, Московская обл., Дмитровский район, д. Тендиково, д.188
3	ООО «СК «ЭНЕРГИЯ»	5047156059	Турбин Василий Владимирович	8(495) 998-03-93 sk.energi@gmail.com	141407, Московская область, г. Долгопрудный, Лихачевский проезд, д. 8, этаж 3, пом. XXXVI (пом.11).
4	ООО "СК-ВЕТЕРАН 2000"	5024041125	Дегтеренко Виктор Григорьевич	+7 (495) 797-54-48 veteran2000@bk.ru	143432, Московская область, г. Красногорск, рабочий поселок Нахабино, ул. Панфилова, д. 27, помещение Н2.
5	ЗАО "Строительные услуги"	5018052506	Кузин Сергей Александрович	+7 (495) 516-84-68 5168468@mail.ru	141068, Московская область, г. Королев, ул. Карла Маркса д. 3
6	ООО "НПО "ЭКОХИМПРИБОР" (ИНН 5010037190)	5010037190	Гусев Алексей Владимирович	+7 (495) 662-32-21 info@ecohimpribor.ru	141983, Московская область, г. Дубна, ул. Программистов, д. 4, стр. 2, оф. 78.

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контроля качества монтажных работ

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Московская область, г. Балашиха
местность № 11

«06» ноября 2020 г.

Мною:

Главным инженером по качеству ООО «Электрон-Подряд» (Исполнитель) Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Жуцкая Татьяна Александровна, Викторовичом.

делегированной командой специалистов Исполнителя для контрольной проверки

в присутствии генерального директора ООО «Электрон-Подряд» Бутузова Сергея Александровича

на основании приказа № 10/10 от 10.11.2020 г. Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

на основании приказа № 9-4-29 от 09.11.2020г. Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

с целью контроля качества монтажных работ

провела контрольную проверку качества монтажных работ на объекте. Акт проверки соблюдения требований стандартов и правил, технических регламентов и правил саморегулирующей организации членом СРО Исполнителя выполнен

ООО «Электрон-Подряд»

Исполнительная команда в составе: Жуцкая Татьяна Александровна, Викторович

распо: Московская область, г. Балашиха, м.п. Балашиха, микрорайон Овечьин, ул. Главная, д. 22 (строительный подряд № 137998)

распо: Московская область, г. Балашиха, м.п. Балашиха, микрорайон Овечьин, ул. Главная, д. 22 (строительный подряд № 137998)

Предмет: Контроль качества работ

1. Соблюдение требований к качеству СРО в соответствии с 372-ФЗ; аттестация на соответствие требованиям СРО членом СРО
2. Обеспечение качества выполнения монтажных работ, выполняемых Исполнителем, в соответствии с требованиями ответственности;
3. Организация и осуществление строительства и контроля за строительством;
4. Наличие документов, подтверждающих выполнение работ;
5. Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительных-монтажных работ;
6. Соблюдение требований к охране труда, пожарной безопасности;

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО



г. Мытищи
(место составления)

«29» сентября 2020 г.

Мной:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: заместителя генерального директора ООО "Вектор-М" Сосунова Юрия
Александровича

должность, ФИО ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: № 9-01-20 от 09.01.2020 г. СРО «Стройкорпорация»

основание для проведения контрольной проверки

проведена контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация»

ООО "Вектор-М"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: 141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. владение 29, строение 2, оф. 8В - юридический адрес организации;

расположенным по адресу: 141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. владение 29, строение 2, оф. 8В - фактический адрес организации.

Предмет и вопросы проверки:

1. **Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**
 - а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО;
 - б) материально-техническое обеспечение выполнения строительных работ;
 - в) наличие действующего договора страхования гражданской ответственности.
2. **Организация и осуществление строительного производства и контроля за строительством.**
3. **Наличие системы менеджмента качества.**
4. **Наличие службы контроля качества, ее структура.**
5. **Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительного-монтажных работ.**
6. **Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.**

В результате проверки установлено:

1. По соблюдению Требований к членам СРО:

а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.1-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Руководитель строительной организации»:

Сторчилов Андрей Дмитриевич – генеральный директор. Московский военный университет, 1999 год, диплом БВС 0543127, специальность «Социология», квалификация «социолог».

Комиссии предоставлено:

- Приказ №1 л/с от 24.04.2017г ООО "Вектор-М" «О возложении обязанностей по управлению и организации строительного производства на Сосунова Ю.А.»

- Должностная инструкция заместителя генерального директора ООО "Вектор-М" на Сосунова Ю.А

Вывод: Соответствует.

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:

Комиссии предоставлено:

- Справка по форме СЗВ-М (сведения о застрахованных лицах) ООО "Вектор-М". Отчетный период – август 2020 г.

Сосунов Юрий Александрович – заместитель генерального директора. Московская государственная геологическая академия, 1998 год, диплом БВС 0230811, специальность «Разработка месторождений», квалификация «инженер». УПК от июня 2017 г. по программе «Строительство зданий и сооружений». Трудовая книжка АТ-VII №0023733. Работа по специальности с 2008 г.

Номер в реестре № С-50-103484.

Лознова Светлана Владимировна – инженер. Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2008 год, диплом ВСГ 3207562, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация «инженер». УПК от января 2018 г. по программе «Строительство зданий и сооружений». Трудовая книжка ТК-I №1256776. Работа по специальности с 2006 г.

Номер в реестре № С-63-094056.

Вывод: Соответствует.

- в соответствии с требованиями Правительства РФ (Постановление от 11.05.2017 г. № 559), Ростехнадзора (приказ от 29.01.2007 № 37 [9]) о наличии специалистов для выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии):

ООО "Вектор-М" не наделено правом выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

Вывод: Соответствует.

б) по материально-техническому обеспечению выполняемых строительных работ.

Комиссии предоставлено:

- Договор аренды нежилого помещения от 05 апреля 2020г ООО "Вектор-М". Общая площадь 144,1 м2. Срок аренды по 05 марта 2021г.

Вывод: Соответствует.

в) по требованиям к страхованию гражданской ответственности.

Комиссии предоставлено:

- Полис №0346R/906/00294/20 АО «АльфаСтрахование» выдан ООО "Вектор-М". Действие Договора страхования по 31 мая 2021 г.

- Задолженность по оплате членских взносов ООО "Вектор-М" на 29 сентября 2020г. перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» составляет 101 250 рублей

Вывод: Не соответствует.

2. По организации и осуществлению строительного производства и контроля за строительством.

Комиссии предоставлено:

- КС-3 №1 от 31.08.2020г ООО "Вектор-М" объект: АО «НПП «Исток» им А.И. Шокина», г. Фрязино, Склад временного хранения.

- КС-3 №1 от 19.06.2020г ООО "Вектор-М" объект: Детский дом «Солнышко». Пневмокаркасное сооружение Д39,0хШ21,0хВ10.0.

Вывод: Соответствует.

3. По внедрению системы менеджмента качества (ИСО) в организации:

Вывод: Не внедрена.

4. По контролю качества в организации:

Комиссии предоставлено:

- Сведения о системе контроля за качеством выполняемых работ ООО "Вектор-М".

Комиссии не предоставлено:

- Приказ ООО "Вектор-М" «О создании системы контроля за качеством выполняемых работ»

Вывод: Не соответствует.

5. Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительного-монтажных работ (приняты решениями Общих собраний СРО «Стройкорпорация», протоколы: № 15 от 29.02.2012 г., № 16 от 20.03.2013 г., № 17 от 25.03.2014 г., № 20 от 26.03.2015 г., № 21 от 22.12.2015 г).

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 23.06.2017 г. № 304 утверждены в качестве стандартов СРО "Стройкорпорация" и введены в действие: 133 стандарта НОСТРОЙ, 1 стандарт разработанный совместно СРО "Стройкорпорация" и ЗАО «Завод ЛИТ», обязательные для выполнения членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Комиссии предоставлено:

- Приказ №1-Б от 18 июня 2018г ООО "Вектор-М" «Об утверждении и введении в действия перечня стандартов Ассоциации НОСТРОЙ»

- Перечень стандартов, утвержденных на 18 июня 2018г в ООО "Вектор-М".

Вывод: Соответствует.

6. По соблюдению требований по технике безопасности, организации и охране труда, пожарной безопасности.

Комиссии предоставлено:

- Сведения об организации охраны труда в ООО "Вектор-М".
- Журнал регистрации вводного инструктажа ООО "Вектор-М". Начат 15 июня 2018г.
- Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте ООО ООО "Вектор-М". Начат 30 августа 2019г.
- Журнал учета проверки знаний в электроустановках ООО "Вектор-М". Начат 25 января 2018г.
- Журнал регистрации противопожарного инструктажа ООО "Вектор-М". Начат 25 ноября 2018г.
- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО "Вектор-М" от 27 августа 2018 г.

Комиссии не предоставлено:

- Приказы ООО «Вектор-М» «О назначении ответственных лиц по охране труда, за обеспечение пожарной безопасности и электрохозяйства на предприятии»
- Два удостоверения работников ООО "Вектор-М" по пожарно-техническому минимуму.
- Два удостоверения работников ООО "Вектор-М" по охране труда
- Два удостоверения работников ООО "Вектор-М" по охране труда на высоте (3 группа).
- Два удостоверения о допуске ООО "Вектор-М» к работам в электроустановках напряжением до 1000В.

Вывод: Не соответствует.

7. Перечень документов, на основании которых сделаны изложенные в Акте выводы:

- Приказ №1 л/с от 24.04.2017г ООО "Вектор-М" «О возложении обязанностей по управлению и организации строительного производства на Сосунова Ю.А.»
- Должностная инструкция заместителя генерального директора ООО "Вектор-М" на Сосунова Ю.А
- Справка по форме СЗВ-М (сведения о застрахованных лицах) ООО "Вектор-М". Отчетный период – август 2020 г.
- Договор аренды нежилого помещения от 05 апреля 2020г ООО "Вектор-М". Общая площадь 144,1 м2. Срок аренды по 05 марта 2021г.
- КС-3 №1 от 31.08.2020г ООО "Вектор-М" объект: АО «НПП «Исток» им А.И. Шокина», г. Фрязино, Склад временного хранения.
- КС-3 №1 от 19.06.2020г ООО "Вектор-М" объект: Детский дом «Солнышко». Пневмокаркасное сооружение Д39,0хШ21,0хВ10.0.
- Приказ №1-Б от 18 июня 2018г ООО "Вектор-М" «Об утверждении и введении в действия перечня стандартов Ассоциации НОСТРОЙ»
- Перечень стандартов, утвержденных на 18 июня 2018г в ООО "Вектор-М".
- Сведения об организации охраны труда в ООО "Вектор-М".

